

ZARZĄDZENIE NR I/143/2015
BURMISTRZA NOWEGO WIŚNICZA
z dnia 19 czerwca 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów w granicach administracyjnych wsi Królówka w gminie Nowy Wiśnicz

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 i 1238, z 2014 r. poz. 587, 822, 850, 1101 i 1133 oraz z 2015 r. poz. 200 i 277) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów w granicach administracyjnych wsi Królówka w gminie Nowy Wiśnicz sporządzonego na podstawie uchwały nr XL/327/10 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 30 września 2010 r.

§ 2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w § 1, zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Obsługi Zewnętrznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Małgorzata Więckowska

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWY WIŚNICZ

| Lp. | Data wpływu uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr | | Uwagi |
|-----|-------------------|--|--|--|---|--------------------|--|--------------------|-------|
| | | | | | uwaga uwzględniona | uwaga uwzględniona | uwaga uwzględniona | uwaga uwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 24-03-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie części działki 0,50 ha na działkę budowlaną. | działka nr 3600 | II | X | | | | |
| 2. | 30-03-2015 | Składający uwagę wnosi o wprowadzenie na przedmiotowych nieruchomościach możliwości zabudowy jednorodzinnej. | działki nr 2557, 3061/2 | II | X | X | | | |
| 3. | 02-04-2015 | Składający uwagę wnosi o wprowadzenie na przedmiotowej nieruchomości możliwości zabudowy jednorodzinnej. | działka nr 2046 | 1M, II | X | | | | |
| 4 | 07-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę rodzaju zagospodarowania wyżej wymienionej działki z działki rolnej na działkę budowlaną od strony działki 3233. | działka nr 3234/3 | II | X | | | | |
| 5. | 07-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zalesienie działki. | działka nr 2687 | II | X | | | | |
| 6. | 07-04-2015 | Składający uwagę wnosi o poszerzenie działki budowlanej w kierunku drogi gminnej. | działka nr 3229 | II | X | | | | |
| 7. | 07-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na budowlaną. | działka nr 1582/1 | II | X | | | | |
| 8. | 07-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę rodzaju zagospodarowania działki z działki rolnej na działkę budowlaną. | działka nr 3232 | II | X | | | | |
| 9. | 09-04-2015 | Składający uwagę wnosi o włączenie działki w obrys tzw. budownictwa mieszkaniowego. | działka nr 3725 | II | X | | | | |
| 10. | 09-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zalesienie działki. | działka nr 2728 | II | X | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|------------|---|-----------------------------------|-------------|---|---|--|--|
| 11. | 13-04-2015 | Składający uwagę wnosi o poszerzenie terenów budowlanych na działce. | działka nr 2588/2 | II, 1M | X | | | |
| 12. | 10-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki 2135 na mieszkaniową. | działka nr 2135 | II, 1ZL | X | | | |
| 13. | 14-04-2015 | Składający uwagę wnosi o odrobinienie działki pod zabudowę. | działka nr 2591 | II | X | | | |
| 14. | 15-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie terenu nie budowlanego na budowlany. | działka nr 1654 | 1ZL, II, 1M | X | | | |
| 15. | 15-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę terenu działki z terenu rolnego na teren budowlany. | działka nr 3080 | II | X | | | |
| 16. | 16-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działki na budowlaną. | działka nr 71 | II | X | | | |
| 17. | 17-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działki na działkę budowlaną. | działka nr 3451/1 | 1M | | X | | |
| 18. | 17-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przedłużenie terenu budowlanego do końca działki nr 384. | działka nr 384 | II, 1M | X | | | |
| 19. | 17-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie pozostającej części działki na budowlaną. | działka nr 2321 | II | X | | | |
| 20. | 17-04-2015 | Składający uwagę wnosi o uwzględnienie działki pod zabudowę. | działki nr 319, 311 | II, 1M | X | | | |
| 21. | 20-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. | działki nr 464, 465, 466, 467 | II | X | | | |
| 22. | 21-04-2015 | Składający uwagę wnosi o włączenie działki do terenów MN zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | działka nr 527/6 | II | X | | | |
| 23. | 21-04-2015 | Składający uwagę wnosi o włączenie tych działek w obszar terenów budowlanych. | działka nr 3012, 3011, 3230/3 | II | X | | | |
| 24. | 22-04-2015 | Składający uwagę wnosi o włączenie części działki 383/1 do terenów budowlanych. | działka nr 383/1 | II | X | | | |
| 25. | 23-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki 2444 na budowlaną. | działki nr 1315, 2444 | II, 1M | X | X | | |
| 26. | 23-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działek 3398 i 3088/2 na budowlane. | działki nr 3398, 3088/2 | 1M, 1ZL, II | | X | | |
| 27. | 23-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zwiększenie terenów budowlanych na działce. | działka nr 536 | II | X | | | |
| 28. | 23-04-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działek z terenów rolnych na tereny zaletnienia. | działki nr 2550, 2548, 2974, 2979 | II | X | | | |
| 29. | 24-04-2015 | Składający uwagę wnosi o wprowadzenie terenu budowlanego na działkach 1480/1 i 1480/2 1480/3. | działki nr 1480/2, 1480/1, 1480/3 | II, 1ZL | X | | | |
| 30. | 27-04-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę na działkę budowlaną | działka nr 1215 | II | | X | | |
| 31. | 29-04- | Składający uwagę wnosi o przyłączenie w/w | działka nr | 1ZL, II | X | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|---|------------------------------------|---------|---|---|--|--|--|
| | 2015 | nieruchomości do terenów o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. | 527/7 | | | | | | |
| 32. | 29-04-2015 | Składający uwagę wnosi o odrolnienie 10 arów na działkę budowlaną. | działka nr 3230/2 | II | X | | | | |
| 33. | 29-04-2015 | Składający uwagę wnosi o oznaczenie terenu budowlanego (5 arów) na działce. | działka nr 1387/2 | II | X | | | | |
| 34. | 06-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działki nr 1582/1 z rolnej na budowlaną. | działka nr 1582/1 | II | X | | | | |
| 35. | 05-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę kwalifikacji działki na działkę budowlaną. | działka nr 686 | II | X | | | | |
| 36. | 05-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na budowlaną. | działka nr 919/2 | 1M, II | X | | | | |
| 37. | 05-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na budowlaną. | działka nr 918/1 | II, 1ZL | X | | | | |
| 38. | 05-05-2015 | Składający uwagę wnosi o powiększenie terenu budowlanego o obszar otuliny leśnej. | działka nr 916/2 | II, 1ZL | X | | | | |
| 39. | 07-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przedłużenie terenu budowlanego na działce. | działka nr 3194 | II, 1M | X | X | | | |
| 40. | 08-03-2015 | Składający uwagę wnosi o pozwolenie na zalesienie działek. | działki nr 2726, 2730 | II | X | | | | |
| 41. | 08-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działek na budowlane. | działka nr 3589 | II | X | | | | |
| 42. | 08-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zalesienie działki. | działka nr 3089 | 1ZL, II | X | | | | |
| 43. | 08-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zalesienie w/w działek. | działki nr 2714, 2723 | 1ZL, II | X | | | | |
| 44. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o odrolnienie działki w całości lub w części nie obejmującej osuwisk. | działki nr 1529/1, 1529/2 | II | X | | | | |
| 45. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki 3145/1 o 10 arów gruntu rolnego na budowlaną. | działka nr 3145/1 | 1M | | X | | | |
| 46. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę działki rolnej na budowlaną. | działka nr 2523 | II | X | | | | |
| 47. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie na tereny budowlane. | działki nr 683, 680, 679 | II | X | | | | |
| 48. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę w/w działek na tereny MN/U. | działki nr 473, 474, 475, 476, 477 | II | | X | | | |
| 49. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na budowlaną. | działka nr 3215/2 | 1M, II | X | | | | |
| 50. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o naniesienie faktycznego przebiegu drogi nr 1145 wg załączonego wydruku. | działka nr 1145 | 1M, II | | X | | | |
| 51. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o włączenie całej powierzchni działki w obręb terenów | działka nr 3081 | II | X | | | | |

M

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|-------------------------------|----------|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | budowlanych. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 52. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o uznanie zalesienia tych działek. | działki nr 849, 877, 646, 640 | I ZL, II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 53. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na teren budowlany. | działka nr 3317 | I ZL, II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 54. | 11-05-2015 | Składający uwagę wnosi o uwzględnienie poszerzenia części budowlanej działki 1625 przynajmniejj do jej połowy. | działka nr 1625 | II, IM | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 55. | 11-05-2015 | Składający nie wyraża zgody na poszerzenie drogi przebiegającej wzdłuż działki nr 2320. | działka nr 2320 | IM | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 56. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę działki rolnej na działkę budowlaną. | działka nr 1384/1 | II, I ZL | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 57. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | działka nr 731/1 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 58. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej lub tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | działka nr 1382 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 59. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działek na budowlane. | działki nr 3316/3, 3414 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o poszerzenie działki budowlanej. | działka nr 445/4 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o poszerzenie działki budowlanej. | działka nr 445/3 | II, IM | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 62. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o powiększenie części działki rolnej na działkę budowlaną według załączonej mapy. | działka nr 398 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 63. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekształcenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej lub tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | działka nr 1383/1 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 64. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na budowlaną w celu budowy sklepu. | działka nr 1383/2 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65. | 12-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na teren budowlany. | działki nr 3218, 3231 | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 66. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o poszerzenie terenu budowlanego do terenu osuwiskowego. | działki nr 1608/3, 1608/4 | IM, II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 67. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie na teren budowlany oraz przesunięcie wcześniejj zaznaczonego terenu poza strefę osuwiskową. | działka nr 1589 | II | X | X | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 68. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia części budowlanej na ww. wymienionych działkach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. | działki nr 1181, 2308 | IM | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 69. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działek na budowlane. | działki nr 3268/12, | II | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|------------|---|-------------------------|--------|---|--|--|--|
| 70. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o możliwość zalesienia części działki. | 3449 działka nr 3603 | II | X | | | |
| 71. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działki na teren budowlany. | 72/2 | II | X | | | |
| 72. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o przekwalifikowanie działek na teren budowlany. | działki nr 112/1, 103/3 | II | X | | | |
| 73. | 13-05-2015 | Składający uwagę wnosi o poszerzenie terenu budowlanego. | działka nr 3347 | 1M, II | X | | | |

Burmistrz Nowego Wisnicza

BURMISTRZ

mgr inż. Małgorzata Więcowska