

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Nowy Wiśnicz obejmującej miejscowość Kobyle w zakresie zmiany ustaleń tekstowych planu obowiązujących w strefie ekspozycji dalekiego widoku

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM WIŚNICZU
Z DNIA ROKU

Edycja do wyłożenia do publicznego wglądu

WYKONAWCA: GRAFIT
mgr inż. arch. Urszula Jamroży – Kowalska
uprawniona do sporządzania MPZP na podstawie
art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Kraków, styczeń 2016r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM WIŚNICZU
Z DNIA ROKU

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Nowy Wiśnicz obejmującej miejscowość Kobyle w zakresie zmiany ustaleń tekstowych planu obowiązujących w strefie ekspozycji dalekiego widoku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Wiśnicz uchwalonego Uchwałą Nr IX/52/07 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 31 sierpnia 2007r., **Rada Miejska w Nowym Wiśniczu, uchwała, co następuje:**

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Nowy Wiśnicz obejmującej miejscowość Kobyle, uchwalonego Uchwałą Nr X/79/11 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 2 września 2011r., (opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 454, poz. 4362 z dnia 26 września 2011r.), zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zakres zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został określony w Uchwale Nr V/27/15 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 6 lutego 2015r. i obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe obowiązujące w strefie ekspozycji dalekiego widoku - co stanowi zmianę treści § 6 ust. 4 Uchwały, o której mowa w ust.1.
3. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie dotyczy rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały, o której mowa w ust.1.
4. Integralnymi częściami Uchwały są **rozstrzygnięcia**, nie stanowiące ustaleń zmiany planu:
 - 1) O sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące **załącznik nr 1** do niniejszej Uchwały.
 - 2) O sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszej Uchwały.

§ 2

1. W Uchwale Nr X/79/11 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 2 września 2011r., (opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 454, poz. 4362 z dnia 26 września 2011r.) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Nowy Wiśnicz obejmującej miejscowość Kobyle wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) w § 6 ust. 4 uchyla się punkt b w brzmieniu:
„b) zakaz realizacji nowych obiektów kubaturowych”.
 - 2) w § 6 ust. 4 dodaje się punkt d w brzmieniu:
„d) zakaz realizacji nowych zwartych zespołów zieleni wysokiej, mogącej powodować przesłonięcie panoramy terenu o wysokich walorach krajobrazowych;”

3) w § 6 ust. 4 dodaje się punkt e w brzmieniu:

„e) zakaz lokalizacji nośników reklamowych”

2. Pozostałe ustalenia zawarte w Uchwale, o której mowa w ust.1 oraz w załączniku nr 1 do niej, **pozostają bez zmian.**

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Wiśnicza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Miroslaw Chodur**