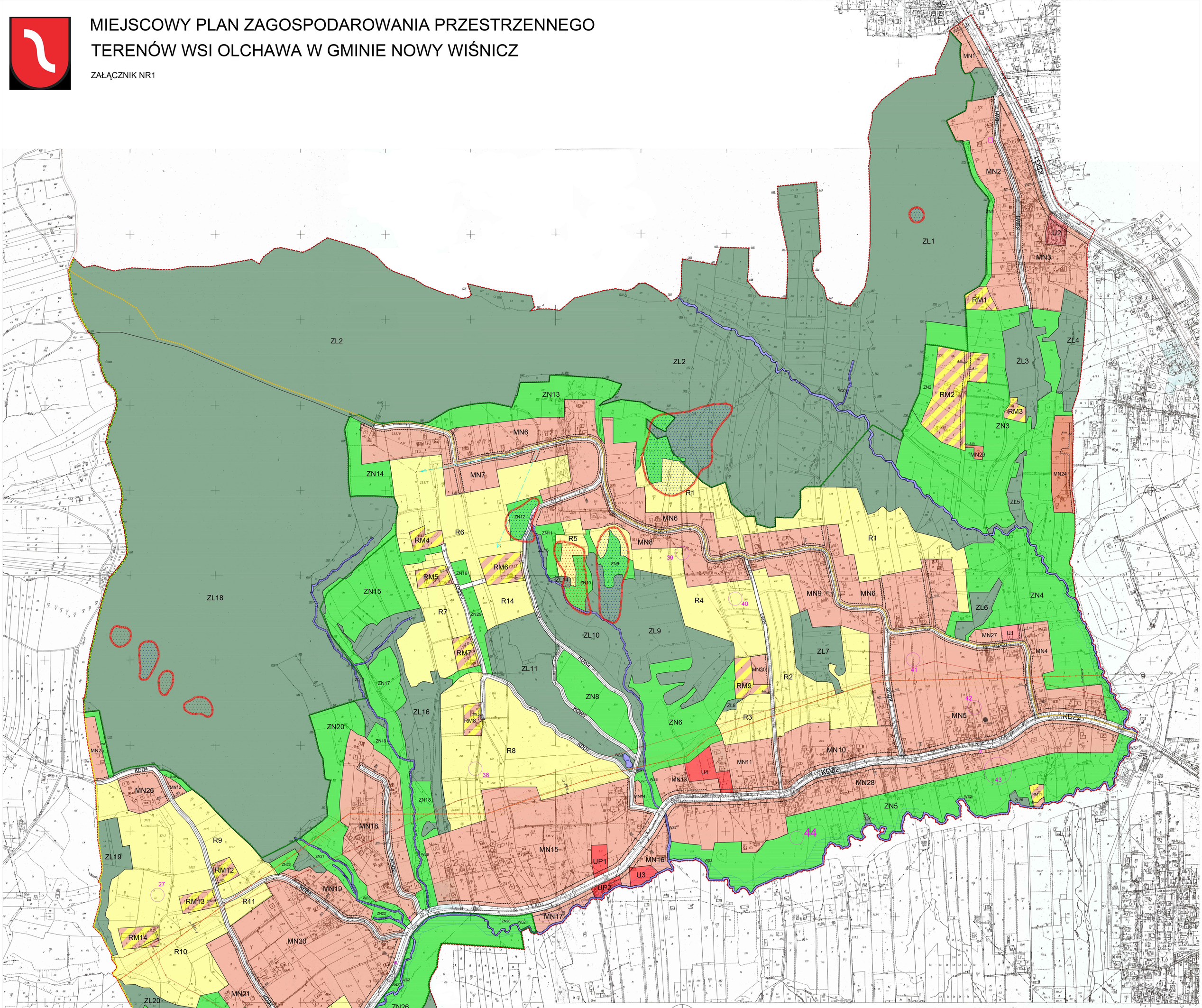
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW WSI OLCHAWA W GMINIE NOWY WIŚNICZ

ZAŁĄCZNIK NR1



SKALA 1 : 2000

0 20 40 60 80 100m

LEGENDA PLANU

Obowiązującymi elementami ustaleń planu są:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM
- linie rozgraniczające tereny o określonych funkcjach lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

tereny o określonym przeznaczeniu, oznaczone następującymi symbolami literowymi lub literowo - cyfrowymi

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- R - tereny rolnicze
- U - tereny usług
- UP - tereny usług publicznych
- UT - tereny sportu, turystyki i rekreacji
- ZN - tereny zieleni nieurządzonej
- ZL - lasy (w tym tereny dolesień)
- WS - tereny wód powierzchniowych
- KDG - tereny dróg publicznych - drogi główne
- KDZ - tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze
- KDD - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

- granica Wiśnicko - Lipnickiego Parku Krajobrazowego
- strefa ochrony szczególnych wartości przyrodniczych
- strefa potencjalnego zagrożenia zalaniem wodami powodziowymi
- 38 stanowiska archeologiczne wraz z numerem porządkowym stanowiska
- zabytki nieruchome - kolumna, kapliczki, krzyże
- zabytek ruchomy - kapliczka
- granice terenów osuwisk:
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- strefa ochrony zbiornika wodnego (100 m)

Elementy nie będące ustaleniami planu posiadające charakter informacyjny:

przebieg sieci i urządzeń infrastruktury technicznej

- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV
- g 40 PE — sieć gazowa niskiego i średniego ciśnienia
- sieć gazowa wysokiego ciśnienia gA 500
- WÓD — sieci wodociągowe
- sieci kanalizacyjne
- strefa kontrolowalna od sieci gazowej wysokiego ciśnienia
- strefa zlikwidowanego odwiertu Wiśnicz Nowy -1
- osie widokowe
- turystyczne szlaki rowerowe

Mapa zasadnicza 1:2000

1. Osnowa: układ podstawowy 65, połączonego w 41 wyk. GPDK w roku 1977
2. Pomiar szczegółów: wykonano metodą stereofotogrametryczną wg.zdjęć lotniczych w terenie na m-c X 1977r.
3. Nivpo: siatka kwadratów - zgodnej z kartogramem
4. Opracowanie stereofotogrametryczne wykonano GPDK w 1977r

1. Ostrowo
2. N Wiśnicz

OKRĘGOWE PRZEDS. GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE w KRAKOWIE

Kierownik Przedsiębiorstwa Zb. Rogowski

Kierownik pracowni Geodezji Zb. Łukasiewicz

Kierownik pracowni Kartografii Zb. Pochwat

KRAKÓW

Zlec. 829

Starostwo Powiatowe w Bochni
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Przyjęto/zmiana, uzupełnienie/zmiana i rozpowszechnianie
niniejszego dokumentu wynosi zawarte w Ustawie z dnia wyd. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. R. P. poz. 150 z późniejszymi zmianami)

STRATEGIA DOCHODOWA
WYDZIAŁ GEODEZJI

3 1 STY. 2014

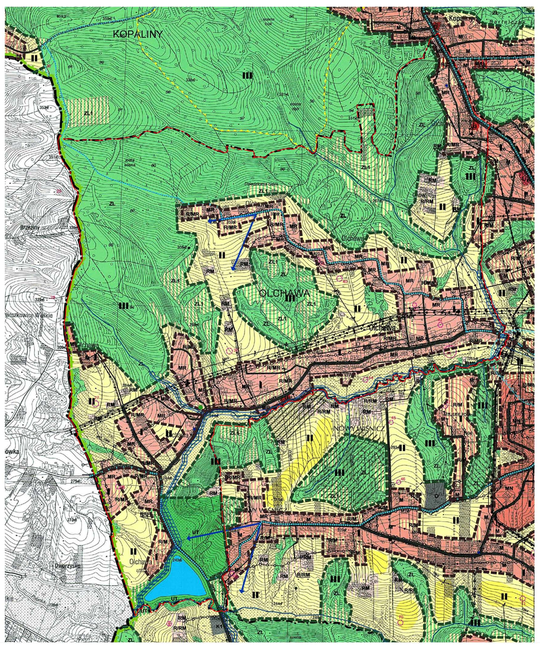
Dane niniejszego dokumentu zostały udostępnione dnia: 31 STY. 2014 r.

Starostwo Powiatowe w Bochni
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

3 1 STY. 2014

Dane niniejszego dokumentu zostały udostępnione dnia: 31 STY. 2014 r.

Dane niniejszego dokumentu zostały udostępnione dnia: 31 STY. 2014 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWY WIŚNICZ
ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR IX/52/07
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM WIŚNICZU Z DNIA 31 SIERPNIA 2007 r.

- GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA PLANU

legenda ze studium

I – STREFA URBANIZACJI

- GRANICA STREFY URBANIZACJI
- MRS TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
- U TERENY KONCENTRACJI ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UT TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ WRAZ Z OBIEKTAMI SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI

TERENY ROZWOJU

- MN POTENCJALNE TERENY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNR POTENCJALNE TERENY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- RMR POTENCJALNE TERENY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
- U POTENCJALNE TERENY KONCENTRACJI ZABUDOWY USŁUGOWEJ

II – STREFA TERENÓW ROLNYCH I OTWARTYCH

- TERENY ROLNE O NISKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ
- TERENY CHRONIONYCH KOMPLEKSÓW ROLNYCH
- RM ISTNIEJĄCE TERENY ZABUDOWY O CHARAKTERZE EKSTENSYWNYM DLA ROLNIKÓW DO UTRZYMANIA
- RMR POTENCJALNE TERENY ROZWOJU ZABUDOWY O CHARAKTERZE EKSTENSYWNYM DLA ROLNIKÓW
- UT TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ WRAZ Z OBIEKTAMI SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
- U POTENCJALNE TERENY KONCENTRACJI USŁUG TURYSTYKI I REKREACJI

III – STREFA LASÓW I DOLESIEŃ

- GRANICA STREFY LASÓW I DOLESIEŃ
- ZL TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW
- TERENY DOLESIEŃ
- TERENY WÓD OTWARTYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- TERENY PARKINGÓW
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGA GŁÓWNA
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGA ZBIORCZA
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGA LOKALNA
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGA DOJAZDOWA
- SZLAKI ROWEROWE
- SZLAKI TURYSTYCZNE
- SZLAKI TURYSTYCZNO – ROWEROWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ISTNIEJĄCE SIECI I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA NAJWYŻSZYCH NAPĘĆ 400 kV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPĘCIA 15 kV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA ŚREDNIEGO NAPĘCIA 15 kV
- E RS MUCHÓWKA
- STACJE TRANSFORMATOROWE SN/nn
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO OŚNIENIA
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO OŚNIENIA
- GAZOCIĄG KOPALNIANY
- GAZOLINA – NIECZYNNA

OGRANICZENIA ROZWOJU WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW NATURALNYCH

- STREFA POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA ZALEWEM WODAMI POWODZIOWYMI

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- KAPLICZKI, KRZYŻE

IURO
KOORDYNACJI PRZESTRZENI
ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY
ul. WYSZYŃSKIEGO 1/3 II A 41-600 ŚWIĘTOCHŁOWICE
TELEFON 606 628 602 I NIP 627 - 002 - 70 - 39